

O Z N Á M E N Í

o dokončení obnovy katastrálního operátu a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí

Obecní úřad Kryštofovy Hamry podle ustanovení § 45 odst. 2 zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Chomutov (dále jen „katastrální úřad“) č. j. OO 9/2013-503 oznamuje, že na Obecním úřadě Kryštofovy Hamry v období od 23.10.2014 do 06.11.2014 vždy v pracovních dnech úterý a čtvrtek od 8 do 17 hodin, pondělí, středa a pátek od 8 do 14 hodin, **bude vyložen k veřejnému nahlédnutí katastrální operát obnovený přepracováním na digitalizovanou katastrální mapu (dále jen „obnovený katastrální operát“) v katastrálním území Rusová obce Kryštofovy Hamry. Dne 23.10.2014 od 9 do 16 hodin bude vyložení přítomen zaměstnanec katastrálního úřadu**, v ostatních dnech bude požadované informace poskytovat zaměstnanec obce nebo osoba pověřená obcí (dále jen „zaměstnanec obce“). V případě, že zaměstnanec obce nebude schopen poskytnout zájemci požadované údaje o jeho vlastnictví, bude možné po předchozí dohodě nahlédnout do obnoveného katastrálního operátu na Katastrálním pracovišti Chomutov.

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen vlastníci) se upozorňují na tyto skutečnosti:

- 1) Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí (§ 43 katastrálního zákona).
- 2) Výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna; jejím zpřesněním nejsou dotčeny právní vztahy k pozemku (§ 2 písm. g) katastrálního zákona).
- 3) Vlastnické hranice v terénu se v žádném případě nezměnily.
- 4) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námitky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námitkách rozhoduje katastrální úřad (§ 45 odst. 3 katastrálního zákona). V této době mohou vlastníci ohlásit případnou změnu osobních údajů doloženou průkazem totožnosti. Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení obnoveného katastrálního operátu není překážkou vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.
- 5) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu katastrálního území **Rusová pravděpodobně dne 25.11.2014**. Nebude – li pravomocně rozhodnuto o některých případných námitkách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námitkách katastrální úřad toto rozhodnutí odstraní (§ 46 odst. 1 katastrálního zákona).
- 6) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 46 odst. 2 katastrálního zákona).

Upozornění:

Případná změna výměr podléhá ohlašovací povinnosti na příslušném finančním úřadě.

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů všem vlastníkům, kteří mají v obci trvalý pobyt nebo sídlo a těm vlastníkům, u kterých není katastrálnímu úřadu znám jejich trvalý pobyt nebo sídlo a kterým z uvedených důvodů nemůže katastrální úřad doručit toto oznámení podle § 45 odst. 2 katastrálního zákona.

Oznámení vyvěšeno dne:

19.9.2014



Oznámení snato dne:

Rozdělovník:

1 x Obec Kryštofovy Hamry, Kryštofovy Hamry 64, 431 91 Vejprty
1 x Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, Školní 5335, 430 01 Chomutov 1
Za správnost vyhotovení: Miloš Wendl

TEL.:
474 611 910

E-MAIL:
kp.chomutov@cuzk.cz

IČ :
711 85 194

ID datové schránky:
bvnieuw