

Městský úřad Kadaň

Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a památkové péče

Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň

SPIS. ZN.: RR/46/2026/Zap
Č.J.: MUKK/13245/2026
VYŘIZUJE: Mgr. Alena ZAPLETALOVÁ
TEL.: 474 319 539
E-MAIL: alena.zapletalova@mesto-kadan.cz
DATUM: 24.03.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ KONÁNÍ VEŘEJNÉ PREZENTACE ROZPRACOVANÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ PRO ÚZEMNÍ STUDII KRAJINY SPRÁVNÍHO OBVODU ORP KADAŇ A ZVEŘEJNĚNÍ ROZPRACOVANÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ

Městský úřad Kadaň, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a památkové péče (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), pořizuje z vlastního podnětu v souladu s § 68 stavebního zákona Územní studii krajiny správního obvodu ORP Kadaň (dále je „ÚSK“). V souvislosti s tím pořizovatel dle § 25 odst. 1 a odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád oznamuje veřejnou vyhláškou, že veřejná prezentace a konzultace k rozpracovaným průzkumům a rozborům ÚSK se koná

dne 27. dubna 2026 od 13:00

ve Velké zasedací místnosti Městského úřadu v Kadani, Mírové náměstí 1, 43201, Kadaň.

Zpracovatelem ÚSK je společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., která zajistí odborný výklad pro širokou veřejnost, dotčené orgány a obce či sdružení obcí.

Územní studie krajiny je zpracovávána v období 07/2025–09/2027 a momentálně se zpracovává I. etapa zpracování díla – doplňující průzkumy a rozborů, které tvoří analytickou část ÚSK.

ÚSK slouží jako územně plánovací podklad, který především analyzuje strukturu a charakter krajiny, její hodnoty a problémy a navrhuje opatření pro její vhodné uspořádání a využití. Poskytuje podklad pro plánování a rozvoj obcí, zohledňuje propojení jednotlivých částí krajiny a podporuje efektivní využití území pro současné i budoucí potřeby obyvatel.

Průzkumy a rozborů ÚSK ORP Kadaň jsou rozděleny na textovou a grafickou část, které budou obsahovat následující témata:

Textová část:

- a) Souhrnný popis řešeného území.
- b) Rozbor krajinných struktur, vazeb a hodnot v území.
- c) Rozbor požadavků na změny v území.
- d) Rozbor problémů, ohrožení a rizik v území.
- e) Předběžné vymezení krajinných okrsků.
- f) Souhrnné vyhodnocení.

Grafická část:

- 1) Výkres současného (aktuálního) stavu území.
- 2) Výkres rámcového vymezení hodnot a krajinných potenciálů.
- 3) Výkres limitů.
- 4) Problémový výkres.

Rozpracované průzkumy a rozborů ÚSK ORP Kadaň jsou vystaveny k veřejnému nahlédnutí u pořizovatele, tj. na Městském úřadu Kadaň, Odboru regionálního rozvoje, územního plánování a

památkové péče, Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň, v kanceláři č. 39 (Mgr. Alena Zapletalová, tel. 474 319 539), dále je návrh zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v elektronické podobě na webových stránkách města Kadaň <https://gis.mesto-kadan.cz/portal/aktualneprojednavane>.

Poživatel rozpracované průzkumy a rozborů ÚSK ORP Kadaň zveřejnil také v Národním geoportálu územního plánování: <https://uzemniplanovani.gov.cz/projednavane-dokumenty-uzemniho-planovani>.

Veřejnost, spolky a dotčené orgány mohou uplatnit připomínky v rámci konzultace rozpracovaných doplňujících průzkumů a rozborů v termínu do 15 dnů ode dne projednání, tj. do 12. 5. 2025. Připomínky bude možné uplatnit také na veřejné prezentaci rozpracovaných průzkumů a rozborů.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce MěÚ Kadaň, MěÚ Klášterec nad Ohří, MěÚ Loučná pod Klínovcem, MěÚ Maššov, MěÚ Vejprty, OÚ Chbany, OÚ Domašín, ÚM Kovářská, OÚ Kryštofovy Hamry, OÚ Libědice, OÚ Měděnec, OÚ Okounov, OÚ Perštejn, OÚ Pětipsy, OÚ Račetice, OÚ Radonice, OÚ Rokle, OÚ Veliká Ves, OÚ Vilémov a zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
KADAŇ
-66-

Ing. Lenka Kášová
vedoucí odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 26.03.26

Sejmuto dne: 11.04.26

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.