

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Odbor územního plánování a stavebního řádu

Datum: 18. června 2019
Spisová značka: 705/UPS/2017
Číslo jednací: KUUK/82484/2019/UPS-25
JID: 99832/2019/KUUK

Počet listů/příloh : 4/1

Vyřizuje/linka: Moučková/974
E-mail: mouckova.m@kr-ustecky.cz

VÝZVA k vyjádření k podanému odvolání

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále KÚ ÚK, UPS) rozhodnutím č. j. KUUK/65120/2019/UPS-22, sp. zn. 705/UPS/2017, ze dne 15. 5. 2019 nepovolil změnu v užívání stavby na pozemku st. p. 9/2, 531, 974 v katastrálním území Kovářská, na stavbu vedenou pod názvem: „Pila Kovářská č. p. 227 Kovářská“, o kterou dne 25. 7. 2013 požádala společnost Daben Kovářská, s.r.o., IČ: 28708954, Tovární č. p. 227, 431 86 Kovářská (dále jen „žadatel“). Proti tomuto rozhodnutí se žadatel dne 7. 6. 2019 odvolal.

KÚ ÚK, UPS Vám, jakožto účastníkovi tohoto správního řízení, v příloze předkládá podané odvolání proti předmětnému rozhodnutí a současně Vás dle ust. § 86 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

vyzývá,

abyste se vyjádřili k jeho obsahu a to do 5 dnů od doručení této výzvy.

POUČENÍ

V rámci svého vyjádření se můžete vyjádřit ke všem skutečnostem uváděným v podaném odvolání a navrhnout další důkazy.

K nově navrhovaným důkazům správní úřad přihlédně dle § 82 odst. 4 správního řádu pouze tehdy, pokud jste je nemohl uplatnit dříve.

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: č. ú. 882733379/0800
Datová schránka: t9zbsva

K vyjádření a důkazům navrženým po stanovené lhůtě správní úřad nepřihlédne.

KRAJSKÝ ÚŘAD ÚSTECKÉHO KRAJE

odbor územního plánování
a stavebního řádu -2-

Bc. Markéta Moučková
oprávněná úřední osoba oddělení stavebního řádu
odboru územního plánování a stavebního řádu

Tato výzva se účastníkům podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu v souladu s § 144 téhož zákona doručuje veřejnou vyhláškou. Doručení se provede vyvěšením výzvy po dobu **15 dnů** na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje, Obce Kryštofovy Hamry a Městysu Kovářská. Poslední den vyvěšení je dnem doručení výzvy. Uvedené úřady současně výzvu zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

20. 06. 2019

Sejmuto dne:

06. 07. 2019

Razítko a podpis:



Rozdělovník:

Účastníci řízení:
veřejnou vyhláškou

PPI - protipožární dveře s.r.o., Dlouhá 527, 431 86 Kovářská; IDDS: mwft92w
Ctirad Vízek, Dvořákova 3385/7, 430 03 Chomutov 3
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3; IDDS: z49per3
Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové; IDDS: e8jcfns
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov; IDDS: 7ptt8gm
Ing. František Horn, U Flory 2856, 438 01 Žatec 1
PaedDr. Jana Hornová, U Flory 2856, 438 01 Žatec 1
Ing. Jaroslav Licehamr, Čs. armády 51, 250 83 Škvorec
Mgr. Marcela Šilhanová, kpt. Jaroše 1065, 432 01 Kadaň 1
Marcel Vaněček, č. p. 25, 270 31 Šanov
Miroslava Markvartová, Šumavská 3102/23, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem 11
Miloš Markvart, Šumavská 3102/23, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem 11
Iva Sládková, Vysoká 229, 431 86 Kovářská
Blahoslav Provazník, náměstí Svobody 47, 438 01 Žatec 1
Monika Provazníková, náměstí Svobody 47, 438 01 Žatec 1
Ivan Pop, Tovární 596, 431 86 Kovářská
Pavla Popová, Tovární 596, 431 86 Kovářská
Barkonie s.r.o., Tovární 328, 431 86 Kovářská; IDDS: byrqm2m
Pavel Havlíček, Plánická 693, Klatovy IV, 339 01 Klatovy 1
Jiří Marek, Dlouhá 113, 431 86 Kovářská
Svazek obcí Vejprtska, Tylova 870/6, 431 91 Vejprty
Jaroslav Hurtík, Prokopova 1800/3, 430 01 Chomutov 1
Milada Hurtíková, Prokopova 1800/3, 430 01 Chomutov 1

Martin Richter, Pod Břízami 5231, 430 04 Chomutov 4
Emil Nemeš, Alešova 407, 431 11 Jirkov 1
Petra Nemešová, Alešova 407, 431 11 Jirkov 1
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 1086/10, 405 02 Děčín; IDDS: v95uqfy
Günter Hofmann, Dlouhá 122, 431 86 Kovářská
Zdeňka Hofmannová, Dlouhá 122, 431 86 Kovářská
Jiří Kotiš, Národní obrany 589/10, 160 00 Praha 6-Bubeneč
KV Cell Services s.r.o., V koutech 314, 431 86 Kovářská; IDDS: 8mrvavd
Marcela Císařová, Dlouhá 124, 431 86 Kovářská
Jindřich Špaček, Chomutovská 1238, 432 01 Kadaň 1
Miroslava Špačková, Chomutovská 1238, 432 01 Kadaň 1
Alena Valešová, Dlouhá 289, 431 86 Kovářská
Jan Kuzma, Vejprtská 136, 431 86 Kovářská
Jan Marek, Dlouhá 125, 431 86 Kovářská
Alena Marková, náměstí Dr. Beneše 3836, 430 01 Chomutov
Josef Fišer, Zdeslav 25, 270 34 Čistá u Rakovníka
Václav Malý, Ryjická 3, Neštětice, 403 31 Ústí nad Labem 16
Milada Malá, Ryjická 3, Neštětice, 403 31 Ústí nad Labem 16
CERBER a.s, 28. října 2663/150, 702 00 Ostrava; IDDS: hhdddir
Tomáš Werschall, Dlouhá 345, 431 86 Kovářská
Josef Abt, Husova 2245/22, 430 03 Chomutov 3
Marta Abtová, Husova 2245/22, 430 03 Chomutov 3
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o., Ruská č.p. 260/13, 417 03 Dubí u Teplic 3
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město,
128 00 Praha 2; IDDS: 96vaa2e
Římskokatolická farnost Vejprty, Kostelní náměstí 158/4, 431 91 Vejprty
Ing. Luboš Prchlík, Pálavská 1345/12, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23
Jan Kratochvíl, Podskalská 378/33, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
Kamila Kratochvílová, Podskalská 378/33, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
Anna Mayerová, Zahradníčkova 174/60, 150 00 Praha 5-Motol
Petr Krulík, Mjr. Šulce 3394/7, 430 01 Chomutov 1
Valerie Krulíková, Mjr. Šulce 3394/7, 430 01 Chomutov 1
Patrik Steiner, K Borovině 916, Sulice-Hlubočinka, 251 68 Kamenice
Kamila Steiner, K Borovině 916, Sulice-Hlubočinka, 251 68 Kamenice
Jaroslav Tejml, Černopotocká 366, 431 86 Kovářská
Eva Tejmlová, Černopotocká 366, 431 86 Kovářská
Jan Zahrádka, Horní Kozolupy 57, 349 52 Konstantinovy Lázně
Hana Zahrádková, Horní Kozolupy 57, 349 52 Konstantinovy Lázně
Irena Werschallová, Černopotocká 284, 431 86 Kovářská
Jiří Veselý, Libušina 4977, 430 01 Chomutov 1
Marie Láli, Spojovací 279, 431 86 Kovářská
Jan Hoznourek, Seifertova 4165, 430 03 Chomutov 3
Daniela Hoznourková, Šafaříkova 2578/66, 430 03 Chomutov 3
Bohuslav Lintymer, Černopotocká 139, 431 86 Kovářská
Monika Lintymerová, Černopotocká 139, 431 86 Kovářská
Václav Šilhánek, Černopotocká 280, 431 86 Kovářská
Jana Šilhánková, Černopotocká 280, 431 86 Kovářská
HALUBA s.r.o., Dlouhá 99, 431 86 Kovářská; IDDS: pik9kas
Ladislav Orichovský, Jirkovská 5000, 430 04 Chomutov 4
Eva Orichovská, Jirkovská 5000, 430 04 Chomutov 4
Ing. Karel Přibyl, Za Viničnou 1814, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1
Ing. Libuše Přibyllová, Na Náhonu 55, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1
Vladimír Kalina, Tovární 39, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1
Ing. Marie Kalinová, Tovární 39, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1
IVOZ s.r.o., Kmochova 2364/9, 430 03 Chomutov; IDDS: kmgba77

Jitka Havlíčková, náměstí Osvoboditelů 1366/5, Praha 5 - Radotín, 153 00 Praha 512
Jaroslav Krása, Dlouhá 293, 431 86 Kovářská
Alena Valešová, Dlouhá 289, 431 86 Kovářská
Lucie Polýnková, Dlouhá 131, 431 86 Kovářská
Mgr. Slavěna Walterová, Pražská 2533, 438 01 Žatec 1
Ilona Suchopárová, Černopotocká 593, 431 86 Kovářská
Edith Bayerová, Sídliště 679/16, 431 86 Kovářská
Miroslav Převrátíl, Fügnerova 2461/43, 430 03 Chomutov 3
Ivana Převrátílová, Fügnerova 2461/43, 430 03 Chomutov 3
Zdeněk Macháček, Mramorová 695/11, Slivenec, 154 00 Praha 5
Kristina Holá, Černopotocká 322, 431 86 Kovářská
Bc. Gabriela Mičaníková, Úprkova 664, Klánovice, 190 14 Praha 9
Jan Dratnal, Nerudova 161, 431 01 Spořice
Tomáš Dratnal, č. p. 170, 294 45 Jabkenice
MUDr. Dana Cejnarová, Komenského 4437, 430 03 Chomutov 3
Josef Brichta, Merklín 12, 362 34 Merklín u Karlových Var
Jan Brichta, Karla Čapka 1302, 356 01 Sokolov 1
Jürgen Brichta, Štúrova 912, 363 01 Ostrov nad Ohří
ZVHS s.r.o., Bořivojova 878/35, Žižkov, 130 00 Praha 3; IDDS: b3gyumt
David Beneš, Spojovací 359, 431 86 Kovářská
Jiří Macháč, Jaroslava Ježka 777/7, 790 01 Jeseník 1
Michal Fedoš, Březová 2267/14, 352 01 Aš 1
Petr Čekal, Husova 667, 431 86 Kovářská
RPA trakce s.r.o., Strojírenská 260/14, Zličín, 155 21 Praha 5; IDDS: 5k7ybv9

K vyvěšení:

KÚ ÚK

Městys Kovářská, Nám. J. Švermy 64, 431 86 Kovářská
Obec Kryštofovy Hamry; Kryštofovy Hamry 64, 431 91 Vejprty

Příloha:

stejnopis odvolání společnosti Daben Kovářská s.r.o., Tovární 227, 431 86 Kovářská, ze dne 6. 6. 2019



Datová zpráva KUUK/77441/2019
 Doručena dne: 7.6.2019
 JID: 94214/2019/KUUK
 HOD.

705/UPV/2017



Daben Kovářská s.r.o.
 Tovární 227
 431 86 Kovářská

tel. +420 724 993 660
 www.daben.cz

IČ:28708954 DIČ:CZ28708954

Ministerstvo pro místní rozvoj
 Staroměstské nám. 6
 110 15 Praha 1

prostřednictvím

Krajský úřad Ústeckého kraje
 odbor územního plánování a stavebního řádu
 Velká Hradební 3118/48
 400 02 Ústí nad Labem

Odvolání proti rozhodnutí č.j. KUUK/65120/2019/UPS-22

Podávám odvolání proti rozhodnutí č.j. KUUK/65120/2019/UPS-22 ze dne 15.5.2019, kdy odbor územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje (dále jen KÚ ÚK) svým výše uvedeným rozhodnutím nepovolil změnu v užívání stavby "Pila Kovářská č.p. 227 Kovářská" na pozemku st.p. 9/2, 531, 974 v k.ú. Kovářská.

Své rozhodnutí KÚ ÚK opírá o závěr, že stavba není v souladu s veřejným zájmem. Dle tvrzení KÚ ÚK stavebník nedoložil takové podklady, kterými by nezpochybnitelně soulad s veřejným zájmem prokázal. Nutno připomenout, že stavebník doložil souhlasná stanoviska všech dotčených orgánů státní správy, avšak KÚ ÚK vyhodnotil stanovisko KHS Ústeckého kraje jako negativní závazné stanovisko i přes skutečnost, že toto stanovisko prošlo přezkoumáním Ministerstva zdravotnictví ČR, které toto stanovisko k trvalému užívání stavby "potvrdilo". Stavební úřad vykonává úřední činnosti a v rámci toho smí posoudit pouze soulad předloženého stavebního záměru s požadavky příslušných zákonů. Stavební úřad není kompetentní posuzovat stavbu dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen zákon č. 258/2000 Sb.) – dovoluji si připomenout, že správní orgány jsou věcně příslušné jednat a rozhodovat jen ve věcech, které jim byly svěřeny zákonem nebo na základě zákona.

Neodborný výklad § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. je této neodbornosti důkazem. Předložená hluková studie je natolik průkazná (ověřena opakovaným měřením), že její závěry nelze zpochybňovat na základě předjímání KÚ ÚK, který uvádí, že je vyloučené, aby povolil změnu v užívání stavby za podmínky otevírání vrat či pouze denního provozu. Běžně jsou povolovány provoz, jejichž provoz je na základě výsledných hodnot měření hluku v chráněném venkovním prostoru povolen pouze v denní dobu či za určitých organizačních opatření. Při svém podnikání musím dodržovat celou řadu zákonů, vyhlášek, nařízení.. a právě k jejich naplnění provádím různá organizační, technická či jiná opatření, která při své dozové činnosti kontrolují dotčené orgány. Svým odůvodněním zároveň KÚ ÚK předjímá, že si tyto orgány svoji dozovou činnost plnit nebudou a proto nelze provoz povolit. To, že povolením provozu uvedené stavby nedojde k podstatné změně poměrů v území, bylo doloženo

opakovaným měřením hluku v chráněném venkovním prostoru. Protokoly jsou součástí spisového materiálu a na základě jejich výsledků vydala KHS Ústeckého kraje své souhlasné závazné stanovisko. Při podrobném prostudování spisového materiálu k dané stavbě nelze aplikovat rozsudek NSS ze dne 14.1.2015, č.j. 6 As 189/2014-38 na stavbu "Pila Kovářská č.p. 227 Kovářská" – v tomto nemá oporu. Provedením opakovaných měření hluku byla ověřena předložená hlukové studie a bylo tak dostatečným způsobem prokázáno, že není nutno realizovat další protihluková opatření, neboť limity hluku nejsou v chráněném venkovním prostoru okolní obytné zástavby překročeny. Technické požadavky stavby byly řešeny již při povolení dané stavby a je nepřijatelné dovolávat se "opory v technických požadavcích" v závěru stavebního řízení resp. při povolení trvalého užívání stavby. Opět připomínám, že i k projektové dokumentaci stavby vydaly všechny dotčené orgány státní správy souhlasná stanoviska.

Taktéž není na místě odkaz v odůvodnění na stanovisko veřejného ochránce práv ze dne 23.11.2006 – nejen, že od roku 2006 došlo opakovaně ke změnám v legislativě, ale institut VOP není pramenem práva a nelze se "opírat" v odůvodnění na sborník stanovisek VOP. K odvolání dokládám i petici občanů obce a vyjádřením rady městyse Kovářská k rozhodnutí KÚÚK č.j. KUUK/65120/2019/UPS-22, čímž dokládám skutečný veřejný zájem k provozu pily Kovářská. Vzhledem ke stutečnosti, že celé řízení je vedeno od roku 2013 a nejsou v rámci řízení opakovaně dodržovány správní lhůty, žádám odvolací orgán (Ministerstvo pro místní rozvoj) o konečné rozhodnutí ve věci .

Dne 6.6.2019

Přílohy: vyjádření rady městyse Kovářská k rozhodnutí KÚÚK č.j. KUUK/65120/2019/UPS-22
petice občanů

S pozdravem

David Beneš

jednatel


Daben Kovářská, s.r.o.
Tovární 227, 431 86 Kovářská
IČ: 287 08 954, DIČ: CZ287 08 954






MĚSTYS

KOVÁŘSKÁ

* Úřad městyse: Nám J. Švermy 64, 431 86 Kovářská * DS: n3jbdjf *

* 474 396 101, 724 148 357 * E-mail: starosta@kovarska.cz

Váš dopis /ze dne:

Naše značka:

Vyřizuje: Milan Duhán

V Kovářské, dne: 27. 5. 2019



Věc: Vyjádření k Rozhodnutí

Rada městyse Kovářská na svém jednání dne 17. 5. 2019 projednala Rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního úřadu o nepovolení změny v užívání stavby na pozemku st. P. č. 9/2, 531, 974 v k. ú. Kovářská, na stavbu vedenou pod názvem „Pila Kovářská č. p. 227 Kovářská“. K tomuto bodu jednání přijala rada městyse níže uvedené usnesení:

Usnesení RM č. 2019/077

Rada městyse Kovářská **bere na vědomí** Rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje pod spisovou značkou 705/UPS/2017 „Pila Kovářská č. p. 227 Kovářská“ a **nesouhlasí** s některými výroky uvedenými v uvedeném Rozhodnutí:

1. „Městys Kovářská je prezentován jako středisko rekreace a zimních sportů. Jak je uvedeno v urbanistické studii regenerace obce Kovářská, zpracované v listopadu 1995, rekreační funkce je základní funkcí území obce“. K tomuto rada městyse uvádí, že v době zpracování výše uvedené urbanistické studie existoval v prostorách Pily Kovářská fungující závod Sponit – Amann, který v té době vykazoval 130 pracovních míst. Tento závod kromě jiných provozů vlastnil i truhlářskou dílnu a pracoval tedy v době, kdy se obec hlásila také ke středisku rekreace a zimních sportů. Dále rada městyse nesouhlasí s tím, že rekreační funkce je základní funkcí území obce. Základnějšími funkcemi jsou bezešporu např. uspokojování potřeby bydlení, ochrany a rozvoje zdraví, dopravy a spojů, potřeby informací, výchovy a vzdělávání, celkového kulturního rozvoje a ochrany veřejného pořádku, a to plně v souladu se zákonem o obcích.

2. „Provoz dřevovýroby by zatěžovalo okolí v míře nepřiměřené místním poměrům a povolení změny v užívání stavby by bylo v rozporu s veřejným zájmem“. K tomuto výroku rada městyse uvádí, že již v minulosti (Sponit – Amann, Benar, Sponit) byla v těchto výrobních prostorách provozována také

truhlářská dílna a již tehdy bylo okolí zatěžováno přiměřeně místním poměrům. Dle připravované územně plánovací dokumentace, ale i dle připravovaného strategického plánu rozvoje je zájmem obce podpořit jakoukoli výrobu v lokalitě „bývalého Benaru“, která do obce, při splnění zákonných norem, přinese možnost pracovních míst. Právě z těchto důvodů jsou a budou všechny stávající výroby, umístěné v této lokalitě, podporovány.

Milan Duháň, starosta městyse

