

Městský úřad Vejprty
stavební úřad

Tylova 870/6, 431 91 Vejprty

Č.j.: MU-VEJ/914/2013/Sú-Še

VYŘIZUJE: Ing. Božena Šefčíková
TEL.: 474 614 968
FAX: 474 614 963
E-MAIL: sefcikova.b@vejprty.cz

ecoenerg Windkraft GmbH & Co. KG,
organizační složka
Prokopa Velikého č.p. 572
344 01 Domažlice

DATUM: 4.7.2013

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Vejprty, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o změnu stavby před dokončením, která se dotýká i změny umístění stavby (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 18.4.2013 podala **ecoenerg Windkraft GmbH & Co. KG, organizační složka**, IČO 27634531, Prokopa Velikého č.p. 572, 344 01 Domažlice, kterou zastupuje Stanislav Buchta, nar. 8.10.1951, Svratouch 309, 539 42 Svratouch (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. **Vydává** podle § 118, § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

na stavbu vedenou pod názvem:

"Farma větrných elektráren Kryštofovy Hamry II - VTE č. 1 a 2"

(dále jen "stavba") týkající se pozemků na pozemku parc. č. 162/1 (trvalý travní porost), parc. č. 162/4 (ostatní plocha), parc. č. 162/5 (ostatní plocha), parc. č. 539/1 (trvalý travní porost), parc. č. 539/11 (ostatní plocha), parc. č. 693/1 (ostatní plocha), parc. č. 1239 (ostatní plocha), parc. č. 624/1 (ostatní plocha), parc. č. 624/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Dolina.

II. **Vydává** podle § 118, § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu na pozemku.

Stavba obsahuje:

- VTE 1 - posun o cca 14 m na souřadnice x=990109,91, Y=828596,21 z důvodu výsledku doplňkového geofyzikálního průzkumu, který zjistil v daném místě možnou zápornou tíhovou anomálii,
- kabelová trasa u VTE 1 - z důvodu umístění kabelové trasy podél obslužné komunikace ke stávající VTE 8,
- kabelová trasa u VTE 2 - umístění z důvodu nedostatečné kapacity (průřez) kabelového vedení mezi stávajícími VTE 10 a VTE 9.

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jindřich Janoušek ČKAIT 0401056; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ecoenerg Windkraft GmbH & Co. KG, organizační složka, Prokopa Velikého č.p. 572, 344 01 Domažlice

Odůvodnění:

Dne 18.4.2013 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 20.6.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kadaň, odbor životního prostředí z 2.7.2013 čj.: MUKK/26376/13,
- Městský úřad Kadaň, odbor životního prostředí z 24.6.2013 čj.: MUKK/25077/13,
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje z 12.6.2013 čj.: KHSUL 21489/2013,
- Obvodní báňský úřad pro územní kraje Ústeckého z 23.5.2013 čj.: SBS/185150/20163/OBÚ-04/1,
- Městský úřad Kadaň, odbor životního prostředí z 29.5.2013 čj.: MUKK/21354/13,
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství z 13.6.2013 čj.: 2623/ZPZ/2011,
- Správa CHKO Labské pískovce z 19.6.2013 čj.: 01375/LP/2013,
- Úřad pro civilní letectví z 31.1.2013 čj.: 532-13-701,
- MO Vojenská ubytovací a stavební správa Praha z 3.12.2012 čj.: 13219/63517-ÚP/2012-7103/44.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ecoenerg s.r.o., Green Lines Rusová, s.r.o., Obec Kryštofovy Hamry, ČEZ Distribuce, a. s., Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Meluzína, Telefónica Czech Republic, a.s., Státní pozemkový úřad, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa tratí Most, Lesy České republiky, s.p., Ing. František Cvrček

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly žádné předloženy.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Božena Šefčíková
vedoucí stavebního úřadu

Obce žádáme o vyvěšení rozhodnutí na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů, o potvrzení data vyvěšení a data sejmutí a navrácení zpět zdejšímu úřadu.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 9.7.13



Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč, celkem 11000 Kč byl zaplacen dne 20.6.2013.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Stanislav Buchta, Svratouch č.p. 309, 539 42 Svratouch

ecoenerg s.r.o., IDDS: upp2wxz

Green Lines Rusová, s.r.o., IDDS: dms82mn

Obec Kryštofovy Hamry, IDDS: xgaaq46

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IDDS: x2d4xnx
Meluzína, Rohová č.p. 613/12, Suchdol, 165 00 Praha 620
Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Správa tratí Most, IDDS: uccchjm
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
Ing. František Cvrček, Karlovarská č.p. 217, 431 84 Měděnec

dotčené správní úřady

Správa CHKO Labské pískovce, IDDS: ja7dype
Městský úřad Kadaň, IČO 261912, odbor životního prostředí, IDDS: uaybdrx
Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, IDDS: auyaa6n
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, IDDS: 8p3ai7n
Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5
Český báňský úřad, IDDS: rn6aas6
Krajský úřad Ústeckého kraje, IČO 70892156, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: t9zbsva
Státní energetická inspekce, IČO 61387584, ÚI Ústí nad Labem, IDDS: hq2aev4